



ASSOCIAZIONE MILANESE DELLA  
PROPRIETA' EDILIZIA

Via Meravigli, 3 - 20123 Milano



## SERVIZI PER I SOCI GRATUITI ED ILLIMITATI

### Consulenza in sede di persona (o telefonica in ottemperanza delle misure di contrasto al COVID) nelle seguenti materie:

1. legislazione e giurisprudenza relativa alla proprietà immobiliare
2. locatizia (norme, modulistica,
3. condominiale, anche telefonica
4. urbanistica
5. fiscale, anche telefonica
6. catastale
7. tecnico-impiantistica
8. termotecnica
9. patrimoniale e societaria
10. sicurezza sui luoghi di lavoro
11. privacy nel condominio e nelle locazioni

### Risposta scritta a quesiti legali posti per iscritto.

### Riviste e notiziari

1. Rivista La Proprietà Edilizia edita da Assoedilizia
2. Rivista mensile Confedilizia Notizie edita da Confedilizia
3. Circolari periodiche di aggiornamento

### Consulenze dedicate

1. Sportello 110% e bonus fiscali per lavori edilizi
2. Sportello contabilizzazione e termoregolazione. Consulenza tecnica e legale, delibere assembleari, nuove tabelle millesimali;
3. Consulenza in materia di lavoro domestico (Colf e Badanti).
4. Consulenza sindacale in materia di lavoro e contrattuale CCNL Proprietari di Fabbriato
5. Assistenza locazioni brevi e contratti canone concordato



## Contattaci

Telefono: 02.885591 – Fax 02.804175

E-mail: [info@assoedilizia.mi.it](mailto:info@assoedilizia.mi.it)

Web [www.assoedilizia.mi.it](http://www.assoedilizia.mi.it)

**ASSOEDILIZIA Associazione  
milanese della proprietà edilizia**

*Via MERAUVIGLI N. 3 20123  
MILANO (MI) 02.885591*



ASSOCIAZIONE MILANESE DELLA  
PROPRIETA' EDILIZIA

Via Meravigli, 3 - 20123 Milano



## Servizi a pagamento per soci e interessati

### Per gli amministratori:

- Corsi **obbligator**i di formazione e di aggiornamento per **amministratori di condominio**.
- Registro amministratori.

### Per i locatori e intermediari:

- Gestione amministrativa degli **affitti** e spese condominiali.
- Registrazione dei contratti di locazione anche via telematica.
- Assistenza alla preparazione del contratto di locazione.
- Calcolo canone concordato e valutazioni fiscali di convenienza.
- Asseverazione contratti e canone concordato.
- Visure catastali.
- Conteggi equo - canone e aggiornamenti ISTAT periodici.
- Servizio compilazione ed invio del nuovo modello CU Locazioni Brevi.
- Servizio di compilazione ed invio Quadro 770 Locazioni Brevi.

### Per i condomini:

- Verifica della contabilità del condominio e del suo rendiconto come revisore nominato dall'Assemblea condominiale ai sensi dell'art. 1130 bis c.c.

### Per i datori di lavori di colf e badanti, portieri e addetti pulizie (CCNL proprietari di fabbricato), dipendenti studi professionali e lavoratori in genere:

- Corsi di formazione ed informazione sulla sicurezza sul lavoro ai sensi del D.Lgs 81/08 per portieri, addetti alle pulizie, amministratori, proprietari di stabili con sopralluogo.
- Corsi di abilitazione alle manovre di emergenza degli ascensori con esercitazione pratica In luogo.

## TUTTI I SERVIZI A PAGAMENTO SONO SCONTATI PER I SOCI O PER SOGGETTI CONVENZIONATI

L'ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA' EDILIZIA ha sede in pieno centro a Milano, in via Meravigli n.3, e s'avvale della collaborazione di esperti Avvocati, Commercialisti, Consulenti Aziendali anche in materia di Sicurezza del Lavoro.

L'iscrizione all'Assoedilizia, oltre a contribuire alla difesa delle ragioni dei proprietari immobiliari, consente di usufruire di tutte le consulenze legali scritte ed orali, fiscali, locative e condominiali, illimitate e gratuite, e di ricevere due riviste, Assoedilizia Notizie e Confedilizia Notizie, di costante aggiornamento su tutte le tematiche politiche, culturali ed associative, nonchè sulle novità fiscali, legali, urbanistiche ed edilizie di interesse della proprietà privata

Restiamo a disposizione per un'eventuale incontro per illustrare i servizi in maniera dettagliata.



## Contattaci

Telefono: 02.885591 – Fax 02.804175

E-mail: [info@assoedilizia.mi.it](mailto:info@assoedilizia.mi.it)

Web [www.assoedilizia.mi.it](http://www.assoedilizia.mi.it)

*ASSOEDILIZIA Associazione  
milanese della proprietà edilizia*

*Via MERAUVIGLI N. 3 20123  
MILANO (MI) 02.885591*